

# el sueño noticias

www.hg-hamburg.de

Oktober 2001

---

## **U**nsere Meinung zum Thema

Angesichts der folgenschweren Krise, die mit den Terroranschlägen vom Dienstag dem 11. September ihren Anfang genommen hat und deren Ausgang niemand vorherzusagen vermag, stellt sich uns die Frage nach den Auswirkungen des Desasters auf den Immobilienmarkt der nördlichen Costa Blanca. Die tragischen Ereignisse und eine nicht auszuschließende Eskalation nehmen wir zum Anlaß zu diesem Thema Stellung zu nehmen.

## **Wir sind optimistisch**

Wir gehen davon aus, daß der Erwerb einer Immobilie an der nördlichen Costa Blanca nach wie vor eine sichere, wertbeständige Geldanlage ist und das Festland - im Gegensatz zur Insel - sich als Vorteil erweist. Des weiteren sind wir davon überzeugt, daß Spanien als Reise- und Urlaubsziel Favorit bleiben wird. Die verunsicherten Aktienmärkte sind für unzählige Anleger ein Trauerspiel und verdeutlichen die Vorteile eines Immobilienbesitzes im Süden Europas. Wir sind zuversichtlich, daß der Erwerb einer Immobilie an der nördlichen Costa Blanca eine vernünftig Entscheidung ist und blicken optimistisch in die Zukunft.

## **Kluge Kapitalanlage**

In der gegenwärtigen Situation bewahrheitet sich die alte Weisheit, daß zu einer klugen Kapitalanlage eine ausgewogene Streuung

gehört. Die Richtigkeit dieser Strategie beweist uns die aktuelle Sachlage sehr deutlich. Zu einer soliden, krisensicheren Vermögensplanung, die auch langfristig Bestand haben und eine sichere Altersversorgung gewährleisten soll, gehört zweifelsfrei der Immobilienbesitz, obwohl auch Grund und Boden großen Schwankungen unterliegen kann und die Bäume auch hier nicht in den Himmel wachsen. Aber: die "Rendite" ist nicht zu verachten. Sie genießen das gute Wetter; erfreuen sich einer ganz besonderen Lebensqualität und last but not least, tun sehr konkret etwas für Ihre Gesundheit.

## **Hier sind Sie sicher**

Wir haben in diesen Tagen der Ungewißheit in eingehenden Gesprächen mit Kaufinteressenten dieses brisante Thema intensiv diskutiert und sind in der Frage nach einem möglichst sicheren geographischen Standort für einen Wohnsitz im Süden Europas zu dem Ergebnis gekommen, daß Länder im weiter östlich gelegene Mittelmeerraum, inklusive der Inseln und auch die südlicher gelegene Costa del Sol dem Vergleich nicht wirklich standhalten.

## **Gute geographische Lage**

Wir glauben, daß dieser Gesichtspunkt der geographischen Lage der nördliche Costa Blanca - wo wir sicher vor dem Terror sind - vielen einleuchten wird. Von dieser Feststellung eine Prognose im Hinblick auf die zu

erwartende Immobiliennachfrage und die damit verbundene Preisentwicklung abzuleiten, halten wir dennoch für wenig sinnvoll. Wir werden die weitere Entwicklung sehr sorgfältig beobachten und Sie mit unserem monatlichen Newsletter auf dem laufenden halten.

### **Große Mailing Aktion**

Anfang Oktober sind 2.500 Exemplare unseres Hausmagazins *el sueño* Nr. 3 an eine Auswahl von Interessenten, Hauseigentümer und Geschäftsfreunde gegangen. Sie werden Ihr Exemplar im Rahmen eines Verteilers, automatisch zugestellt bekommen. Das Heft liegt - mit erfreulich guter Resonanz - jetzt an mehr als 50 Points of Interest, von Dénia bis Altea bei Banken, guten Hotels, Restaurants, Autovermietungen, Boutiquen, Ärzten und Anwälten, etc. aus.

### **Anzeigen mit neuem Design**

Als förderlich erweisen sich ferner unsere *Se Vende* Schilder, die in Abstimmung mit unseren Auftraggebern, an einigen zum Verkauf stehenden Häusern, anzutreffen sind. Guten Anklang finden auch unsere neuen *Bellevue*-Anzeigen, welche die "alten" seit geraumer Zeit abgelöst haben. Das Corporate Identity ist auf die Hochwertigkeit der angebotenen Immobilien abgestimmt. Um den Anzeigen noch mehr Spannung zu geben, werden wir die Slogans und die Fotos in regelmäßigen Abständen wechseln. In der Ausgabe 4/01 Okt. bis Dez. von *Casa Deco*, einem Magazin für internationales Interieur ist die Anzeige auf der 2. Seite zu sehen.



Hausanschrift:  
Sierichstrasse 126  
D-22299 Hamburg

Postanschrift:  
Postfach 605 330  
D-22248 Hamburg

Telefon + 49 40 460 72 660  
Telefax + 49 40 460 72 661  
Jávea + 34 96 646 84 02  
Jávea Fax + 34 96 647 06 34

Internet: [www.hg-hamburg.de](http://www.hg-hamburg.de)  
e-mail: [info@hg-hamburg.de](mailto:info@hg-hamburg.de)

---